

评审报告

项目名称：河南科技大学西苑公寓部分卫生间及宿舍门改造项目

项目编号：洛直政采磋商(2025)0039号

分包名称：河南科技大学西苑公寓部分卫生间及宿舍门改造项目

分包编号：洛直政采磋商(2025)0039号-1

采购人：河南科技大学

采购代理机构：河南盛地工程管理有限公司

评标日期：2025年04月24日

一、采购项目概况

- 1、项目名称：河南科技大学西苑公寓部分卫生间及宿舍门改造项目
- 2、采购人：河南科技大学
- 3、采购代理机构：河南盛地工程管理有限公司
- 4、项目编号：洛直政采磋商(2025)0039号
- 5、采购方式：竞争性磋商
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、磋商文件获取家数：10家
- 8、响应文件开启日期：2025年04月24日09:05
- 9、响应文件开启地点：洛阳市公共资源交易中心开标四室
- 10、评审日期：2025年04月24日 10时01分
- 11、评审地点：洛阳市公共资源交易中心评标四室
- 12、其他说明事项：无

二、响应文件递交情况

2025年04月24日09:05本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子响应文件的供应商共有10家，供应商名单如下：

序号	供应商名称	报价(元)
1	河南枫林建设实业有限公司	2685666.5
2	河南腾墨建设有限公司	2685932.71
3	河南金彤来建筑工程有限公司	2697418.25
4	河南晶品建设有限公司	2698015.91
5	河南天展建筑工程有限公司	2698334.38
6	河南得华建筑工程有限公司	2698441.19
7	河南泾洲建筑工程有限公司	2580635.39
8	濮阳市广泽建筑安装有限公司	2657328.85
9	河南海马建设工程有限公司	2678966.85
10	河南广墨建设集团有限公司	2698158.92

三、评审方法和标准

详见磋商文件

四、磋商小组组成

磋商小组成员名单：鲁志娟、李涛、朱雪琴

五、评审情况记录和说明（包括对供应商资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等）：

- 1、资格审查（包括未通过资格审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见
----	------	----------

		河南晶品建设有限公司	河南腾翌建设有限公司	濮阳市广泽建筑安装有限公司	河南金彤来建筑工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
3	资质要求	通过	通过	通过	通过
4	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
5	项目经理要求	通过	通过	通过	通过
6	中小微企业	通过	通过	通过	通过
7	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南枫林建设实业有限公司	河南海马建设工程有限公司	河南得华建筑工程有限公司	河南天展建筑工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
3	资质要求	通过	通过	通过	通过
4	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
5	项目经理要求	通过	通过	通过	通过
6	中小微企业	通过	通过	通过	通过
7	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南泾洲建筑工程有限公司	河南广翌建设集团有限公司		
1	营业执照	通过	通过		
2	信用承诺函	通过	通过		
3	资质要求	通过	通过		
4	安全生产许可证	通过	通过		
5	项目经理要求	通过	通过		
6	中小微企业	通过	通过		
7	不存在禁止投标的情形	通过	通过		
	汇总	通过	通过		

资格审查情况说明：全部通过

2、符合性审查（包括未通过符合性审查供应商名单及原因）：

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南广翌建设集团有限公司	濮阳市广泽建筑安装有限公司	河南金彤来建筑工程有限公司	河南天展建筑工程有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过

3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	不通过	通过	不通过	通过
	汇总	不通过	通过	不通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南腾翌建设有限公司	河南得华建筑工程有限公司	河南海马建设工程有限公司	河南晶品建设有限公司
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过
2	响应文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	响应文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	不通过	通过
	汇总	通过	通过	不通过	通过

序号	评审因素	供应商及评审意见			
		河南枫林建设实业有限公司	河南涇洲建筑工程有限公司		
1	供应商名称	通过	通过		
2	响应文件签字盖章	通过	通过		
3	报价	通过	通过		
4	响应文件有效期	通过	通过		
5	实质性要求和条件	不通过	通过		
	汇总	不通过	通过		

符合性审查情况说明：河南枫林建设实业有限公司工程量清单造价人员无签字；河南广翌建设集团有限公司根据磋商文件第11页1.3.9条，提供的强制节能产品（便器）的<中国节能产品认证证书>不符合要求；河南海马建设工程有限公司根据磋商文件第11页1.3.9条，提供强制节能产品（便器）的<中国节能产品认证证书>不符合要求；河南金彤来建筑工程有限公司根据磋商文件第11页1.3.9条，没有提供强制节能产品（便器、水嘴）的<中国节能产品认证证书>。以上四家单位没有通过符合性审查，剩余六家通过符合性审查。

3、磋商情况。

3.1 通过资格审查及符合性审查的供应商按规定程序进行了最后报价。

3.2 供应商及报价情况如下：

序号	供应商名称	报价	最后报价
1	河南涇洲建筑工程有限公司	2580635.39	2540000.0
2	河南得华建筑工程有限公司	2698441.19	2452600.0
3	河南天展建筑工程有限公司	2698334.38	2563567.01
4	濮阳市广泽建筑安装有限公司	2657328.85	2536586.0

5	河南晶品建设有限公司	2698015.91	2590551.92
6	河南腾墨建设有限公司	2685932.71	2330000.0

4、综合评分。

4.1 供应商最终得分及排名：

序号	供应商	经济标打分	业绩信誉打分	综合标打分	技术标打分	得分合计	排名
1	河南涇洲建筑工程有限公司	36.69	3	40	7	86.69	1
2	河南得华建筑工程有限公司	38	3	35	7	83.0	2
3	河南天展建筑工程有限公司	36.36	2	35	7	80.36	3
4	濮阳市广泽建筑安装有限公司	36.74	3	33.33	7	80.07	4
5	河南晶品建设有限公司	35.98	2	34.33	7	79.31	5
6	河南腾墨建设有限公司	40	3	0	7	50.0	6

4.2 分项得分：

4.2.1 经济标得分情况：

序号	供应商名称	投标报价	最后报价	最后评审价	得分
1	河南涇洲建筑工程有限公司	2580635.39	2540000.0	2540000.0	36.69
2	河南得华建筑工程有限公司	2698441.19	2452600.0	2452600.0	38.0
3	河南天展建筑工程有限公司	2698334.38	2563567.01	2563567.01	36.36
4	濮阳市广泽建筑安装有限公司	2657328.85	2536586.0	2536586.0	36.74
5	河南晶品建设有限公司	2698015.91	2590551.92	2590551.92	35.98
6	河南腾墨建设有限公司	2685932.71	2330000.0	2330000.0	40.0

4.2.2 业绩信誉打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		企业业绩	汇总
1	河南天展建筑工程有限公司	2.0	2.0
2	濮阳市广泽建筑安装有限公司	3.0	3.0
3	河南得华建筑工程有限公司	3.0	3.0
4	河南腾墨建设有限公司	3.0	3.0
5	河南晶品建设有限公司	2.0	2.0
6	河南涇洲建筑工程有限公司	3.0	3.0

4.2.3 综合标打分得分情况：

序号	供应商名称	评委姓名及评审意见			
		鲁志娟	李涛	朱雪琴	汇总
1	河南腾墨建设有限公司	27.0	36.0	32.0	31.67
2	河南晶品建设有限公司	30.0	36.0	37.0	34.33

3	河南天展建筑工程有限公司	29.0	39.0	37.0	35.0
4	河南得华建筑工程有限公司	35.0	37.0	33.0	35.0
5	河南泾洲建筑工程有限公司	36.0	39.0	45.0	40.0
6	濮阳市广泽建筑安装有限公司	30.0	37.0	33.0	33.33

4.2.4 技术标打分得分情况：

序号	供应商名称及评审意见	评审因素	
		主要材料品质	汇总
1	河南腾墨建设有限公司	7.0	7.0
2	濮阳市广泽建筑安装有限公司	7.0	7.0
3	河南得华建筑工程有限公司	7.0	7.0
4	河南泾洲建筑工程有限公司	7.0	7.0
5	河南天展建筑工程有限公司	7.0	7.0
6	河南晶品建设有限公司	7.0	7.0

六、评审结果

1、成交候选人名单

序号	中标候选人排序	供应商名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南泾洲建筑工程有限公司	2540000.0
2	第二中标候选人	河南得华建筑工程有限公司	2452600.0
3	第三中标候选人	河南天展建筑工程有限公司	2563567.01

2、采购人委托磋商小组直接确定的成交供应商为河南泾洲建筑工程有限公司

司

七、其他需要说明的情况：（包括评审过程中供应商根据磋商小组要求进行的澄清、说明或者补正，磋商小组成员的更换等）

暗标清标中，河南腾墨建设有限公司综合标工程进度及措施章节中，段后间距不符合暗标格式要求，暗标部分整体不得分。

磋商小组（签字）：