

宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

宝丰县传统村落集中连片保护利用
工程（二标段）工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

项目名称：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）

第 1 页 共 1 页

- 一、工程概况
- 工程名称：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）
- 工程建设地点：平顶山市宝丰县
- 工程范围：工程包含宝丰县观音堂乡三间房村。
- 建筑工程改造内容：建筑可视立面外观改造翻新,包含外墙面及屋顶修缮、门窗替换等的改造。不涉及平面功能改造和结构、水、电、暖通等专业的设计,建筑主体轮廓保持不变。
- 二、编制依据
1. 施工图纸；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013)、《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》(GB50856- 2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)及相关的配套文件和有关规定等；
3. 《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA 01-31-2008）、《河南省仿古建筑工程计价综合单价》（2009）及最新相关造价文件等；
4. 与建设项目相关的标准、规范、技术资料。
- 三、取费标准
1. 安全文明施工措施费及规费按定额与现行相关文件规定执行；
2. 税金按建办标函〔2019〕193号文件增值税9%计取；
3. 材料价格：采用《平顶山工程造价》2024年第3期价格计入，信息中未包含的价格按市场询价计入；
4. 人工费指数、机械类指数、管理类指数调差按豫建消技【2024】31号文件进行调整；
5. 其他措施费（费率类）中的夜间施工增加费、二次搬运费及冬雨季施工增加费按有关规定足额计入。
- 四、相关说明
1. 混凝土均采用商品混凝土,运距按10km考虑；
2. 干混砂浆价格中包含15公里运输费
2. 土方消纳费用未计取，后期根据实际情况考虑。
3. 建筑垃圾外运运距按10km考虑。
4. 未尽事宜，参照国家相关的标准、规范、技术资料。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 1 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		2#						
		A区						
		拆除						
1	011607001013	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	51.22			
2	011603001010	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	1			
3	011607001014	刚性层拆除	1. 拆除石棉瓦屋面 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	21.44			
4	011601001027	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	11.65			
5	011601001028	砖砌体拆除	1. 砖墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.76			
6	011605001011	平面块料拆除	1. 石质屋檐版拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	8.13			
7	011605001010	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积，多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	40.74			
8	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 外墙抹灰层拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	1.65			
9	011610001011	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	7.1			
		新建						
		屋面						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 2 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	020502001028	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.34			
2	020502001029	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.13			
3	020502001030	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.02			
4	020501004010	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.13			
5	020503001011	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.16			
6	020505002010	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	420.27			
7	020601003009	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	80.06			
8	020602004009	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	6.25			
9	020602002009	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	7.88			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 3 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
10	020602013009	窑制吻兽	1. 类型:脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨,恢复其原有风貌 3. 其他: 详见图纸及相关规范	座	2			
11	021001005002	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	80.06			
12	021001002002	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	88.31			
		地面/墙面/门窗						
1	020101001010	土坯砖砌筑	1. 土坯砖砌筑, 泥浆粘结; 2. 总厚度与原建筑墙体一致, 约500厚。土坯砖规格300mmX150mmX100mm 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	23.29			
2	010403003011	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝, 生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	0.66			
3	010808005001	石材门窗套	1. 石质屋檐版 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	16.25			
4	020701001009	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	40.74			
5	020801001011	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	88.31			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）

标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房

第 4 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
6	010801001011	木质门	1. 木质门制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	5.82			
7	010806001009	木质窗	1. 木质窗制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	1.28			
		修缮						
1	020801002019	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点, 裂缝、硝碱严重部位进行掏补, 裂缝较小的部位进行灌浆加固, 将空虚、松动的缝隙清理干净, 再用灰浆填塞密实; 要求材料配制、色泽与原墙面一致, 修补接茬处须平整顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	67.19			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 5 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	020801002020	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝: 白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净, 灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然, 不要求达到整齐划一的效果。)由于部分灰缝较深, 可分两侧勾抹, 缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法, 依据现存实物完成。灰缝应光顺, 接茬自然, 深浅一致 3. 修补: 砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者, 原状保留; 深度超过20mm者, 进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	2.93			
		B区						
		拆除						
1	011607001015	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	110.62			
2	011603001011	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	樘	2			
3	011601001030	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	24.65			
4	011605001013	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积, 多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	58.39			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 6 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 外墙抹灰层拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	10.37			
6	011601001033	砖砌体拆除	1. 室外台阶拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	1.35			
7	011610001012	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	7.61			
		新建						
		屋面						
1	020502001031	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.79			
2	020502001032	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.27			
3	020502001033	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.03			
4	020501004011	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.26			
5	020503001012	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	2.17			
6	020505002011	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	649			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 7 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	020601003010	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	110.62			
8	020602004010	垂脊	1. 脊件:垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	13.2			
9	020602002010	屋面窑制正脊	1. 脊件:正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	14.75			
10	020602013010	窑制吻兽	1. 类型:脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨,恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	2			
11	021001005003	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	110.62			
12	021001002003	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	127.86			
		地面/墙面/门窗						
1	020101001011	土坯砖砌筑	1. 土坯砖砌筑, 泥浆粘结; 2. 总厚度与原建筑墙体一致, 约500厚。土坯砖规格300mmX150mmX100mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	49.29			
2	020701001010	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他：详见图纸及相关规范	m2	58.39			
3	020801001012	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	127.86			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 8 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	010403008007	石台阶	1. 室外台阶 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.27			
5	010801001012	木质门	1. 木质门制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	4.64			
6	010806001010	木质窗	1. 木质窗制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	2.97			
		修缮						
1	020801002021	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点，裂缝、硝碱严重部位进行掏补，裂缝较小的部位进行灌浆加固，将空虚、松动的缝隙清理干净，再用灰浆填塞密实；要求材料配制、色泽与原墙面一致，修补接茬处须平整合顺 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	105.92			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 9 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	020801002022	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝: 白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净, 灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然, 不要求达到整齐划一的效果。)由于部分灰缝较深, 可分两侧勾抹, 缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法, 依据现存实物完成。灰缝应光顺, 接茬自然, 深浅一致 3. 修补: 砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者, 原状保留; 深度超过20mm者, 进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	4.52			
		C区						
		拆除						
1	011603001012	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	樘	2			
2	011607001018	刚性层拆除	1. 拆除石棉瓦屋面 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	3.15			
3	011601001035	砖砌体拆除	1. 砖墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	0.19			
4	011601001037	砖砌体拆除	1. 室外台阶拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	1.35			
5	011610001013	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	2.86			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 10 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		新建						
		屋面						
1	020601003011	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	5.13			
2	020602004011	垂脊	1. 脊件:垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	3			
3	020602002011	屋面窑制正脊	1. 脊件:正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	2.7			
4	020602013011	窑制吻兽	1. 类型:脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨,恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	2			
5	021001005004	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	5.13			
		地面/墙面/门窗						
1	010403003013	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.6			
2	010403008008	石台阶	1. 室外台阶 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.27			
3	010801001013	木质门	1. 木质门制作/安装,五金 2. 施单皮灰,刷油漆,油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	2.86			
		修缮						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 11 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020801002023	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点,裂缝、硝碱严重部位进行掏补 裂缝较小的部位进行灌浆加固,将空虚、松动的缝隙清理干净,再用灰浆填塞密实;要求材料配制、色泽与原墙面一致,修补接茬处须平整合顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	9.98			
		大门						
		拆除						
1	011607001019	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	82.49			
2	011603001013	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	樘	2			
3	011601001038	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	24.22			
4	011605001016	平面块料拆除	1. 石质屋檐版拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	10.97			
5	011605001017	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积,多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	48.44			
6	011610001014	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	7.61			
		新建						
		屋面						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 12 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	020502001037	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.69			
2	020502001038	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.27			
3	020502001039	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.03			
4	020501004013	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.26			
5	020503001014	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.84			
6	020505002013	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	550			
7	020601003012	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	82.49			
8	020602004012	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	12.5			
9	020602002012	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	12.5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 13 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
10	020602013012	窑制吻兽	1. 类型:脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨,恢复其原有风貌 3. 其他: 详见图纸及相关规范	座	2			
		地面/墙面/门窗						
1	020101001013	土坯砖砌筑	1. 土坯砖砌筑, 泥浆粘结; 2. 总厚度与原建筑墙体一致, 约500厚。土坯砖规格300mmX150mmX100mm 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	48.44			
2	010808005004	石材门窗套	1. 石质屋檐版 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	10.97			
3	020701001012	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	40.74			
4	020801001014	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	88.31			
5	010801001014	木质门	1. 木质门制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	4.64			
6	010806001012	木质窗	1. 木质窗制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	2.97			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 14 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		修缮						
1	020801002025	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点,裂缝、硝碱严重部位进行掏补裂缝较小的部位进行灌浆加固,将空虚、松动的缝隙清理干净,再用灰浆填塞密实;要求材料配制、色泽与原墙面一致,修补接茬处须平整顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	59.96			
2	020801002026	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝: 白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净,灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然,不要求达到整齐划一的效果。)由于部分灰缝较深,可分两侧勾抹,缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法,依据现存实物完成。灰缝应光滑,接茬自然,深浅一致 3. 修补: 砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者,原状保留;深度超过20mm者,进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	6.38			
		分部小计						
		4#						
		拆除						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 15 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011607001003	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	183.77			
2	011603001002	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	4			
3	011601001003	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	62.12			
4	011601001004	砖砌体拆除	1. 砖墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	2.1			
5	011601001005	砌体拆除	1. 石围墙拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	8.68			
6	011605001002	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积，多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	96.35			
7	011610001003	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	11.97			
		新建						
		屋面						
1	020502001001	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.61			
2	020502001003	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.54			
3	020502001006	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.06			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 16 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
4	020501004002	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.52			
5	020503001003	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	3.39			
6	020505002002	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	1226.67			
7	020601003002	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	183.77			
8	020602004001	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	16			
9	020602002001	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	23			
10	020602013001	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	6			
11	021001005005	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	183.77			
12	021001002004	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	319.79			
		地面/墙面/门窗						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 17 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020101001002	土坯砖砌筑	1. 土坯砖砌筑, 泥浆粘结; 2. 总厚度与原建筑墙体一致, 约500厚。土坯砖规格300mmX150mmX100mm 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	126.05			
2	020105004002	门窗砌套	1. 青砖(260×120×60)砌筑, 多层一丁 2. 白灰粘结, 灰缝3-6, 淌白墙 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	6.27			
3	010403003002	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝, 生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	20.87			
4	020701001001	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	96.35			
5	020801001003	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	319.79			
6	010801001002	木质门	1. 木质门制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	7.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 18 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	010806001001	木质窗	1. 木质窗制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	3.73			
		修缮						
1	020801002004	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点，裂缝、硝碱严重部位进行掏补裂缝较小的部位进行灌浆加固，将空虚、松动的缝隙清理干净，再用灰浆填塞密实；要求材料配制、色泽与原墙面一致，修补接茬处须平整合顺 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	10.83			
2	020801002003	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝：白灰勾缝（勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净，灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然，不要求达到整齐划一的效果。）由于部分灰缝较深，可分两侧勾抹，缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法，依据现存实物完成。灰缝应光顺，接茬自然，深浅一致 3. 修补：砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者，原状保留；深度超过20mm者，进行剔补 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	91.24			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 19 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		分部小计						
		5#						
		一进院东西厢房						
		拆除						
1	011607001004	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	109.25			
2	011603001003	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	2			
3	011601001006	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	6.46			
4	011605001003	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积，多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	52.14			
5	011610001004	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	10.3			
		新建						
		屋面						
1	020502001007	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.61			
2	020502001008	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.26			
3	020502001009	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.03			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 20 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
4	020501004003	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.2			
5	020503001004	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.31			
6	020505002003	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	354.22			
7	020601003003	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	109.25			
8	020602004002	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	5.97			
9	020602002002	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	8.9			
10	020602013002	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	2			
11	021001005006	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	109.25			
12	021001002005	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	162.72			
		地面/墙面/门窗						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）

标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房

第 21 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	020101001003	土坯砖砌筑	1. 土坯砖砌筑, 泥浆粘结; 2. 总厚度与原建筑墙体一致, 约500厚。 土坯砖规格300mmX150mmX100mm 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	12.92			
2	020701001002	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	52.14			
3	020801001004	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	162.72			
4	010801001003	木质门	1. 木质门制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	7.78			
5	010806001002	木质窗	1. 木质窗制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	2.52			
		修缮						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 22 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020801002005	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点,裂缝、硝碱严重部位进行掏补,裂缝较小的部位进行灌浆加固,将空虚、松动的缝隙清理干净,再用灰浆填塞密实;要求材料配制、色泽与原墙面一致,修补接茬处须平整合顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	91			
2	020801002006	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝: 白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净,灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然,不要求达到整齐划一的效果。)由于部分灰缝较深,可分两侧勾抹,缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法,依据现存实物完成。灰缝应光顺,接茬自然,深浅一致 3. 修补: 砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者,原状保留;深度超过20mm者,进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	3. 18			
		二进院东西厢房						
		拆除						
1	011607001005	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	81. 79			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 23 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
2	011603001004	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	2			
3	011601001009	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	11.7			
4	011601001011	砌体拆除	1. 石墙拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.47			
5	011605001004	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积，多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	40.26			
6	011610001005	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	5.42			
		新建						
		屋面						
1	020502001010	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.61			
2	020502001011	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.26			
3	020502001012	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.03			
4	020501004004	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.2			
5	020503001005	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 24 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	020505002004	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	282.58			
7	020601003004	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	81.79			
8	020602004003	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	5.97			
9	020602002003	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	7.1			
10	020602013003	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	2			
11	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	81.79			
12	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	100.4			
		地面/墙面/门窗						
1	020101001004	土坯砖砌筑	1. 土坯砖砌筑，泥浆粘结； 2. 总厚度与原建筑墙体一致，约500厚。土坯砖规格300mmX150mmX100mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	23.4			
2	010403003004	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝，生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.47			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 25 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	020701001003	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他：详见图纸及相关规范	m2	40.26			
4	020801001005	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	100.4			
5	010801001004	木质门	1. 木质门制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	3.8			
6	010806001003	木质窗	1. 木质窗制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	1.62			
		修缮						
1	020801002007	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点，裂缝、硝碱严重部位进行掏补，裂缝较小的部位进行灌浆加固，将空虚、松动的缝隙清理干净，再用灰浆填塞密实；要求材料配制、色泽与原墙面一致，修补接茬处须平整合顺 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	60.08			
		二进院厅房						
		拆除						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 26 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011607001006	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	74.26			
2	011603001005	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	2			
3	011601001012	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	7.78			
4	011601001013	砖砌体拆除	1. 砖墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.41			
5	011605001005	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积，多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	41.82			
6	011610001006	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	2.86			
		新建						
		屋面						
1	020502001013	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.72			
2	020502001014	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.26			
3	020502001015	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.03			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 27 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
4	020501004005	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.21			
5	020503001006	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.65			
6	020505002005	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	495.04			
7	020601003005	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	74.26			
8	020602004004	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	13.26			
9	020602002004	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	11.2			
10	020602013004	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	2			
11	021001005007	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	74.26			
12	021001002006	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	85.06			
		地面/墙面/门窗						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 28 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020101001005	土坯砖砌筑	1. 土坯砖砌筑, 泥浆粘结; 2. 总厚度与原建筑墙体一致, 约500厚。土坯砖规格300mmX150mmX100mm 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	15.56			
2	020105004005	门窗砌套	1. 青砖(260×120×60)砌筑, 多层一丁 2. 白灰粘结, 灰缝3-6, 淌白墙 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	1.71			
3	010403008002	石台阶	1. 室外条石台阶	m3	0.45			
4	020701001004	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	41.82			
5	020801001006	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	85.06			
6	010801001005	木质门	1. 木质门制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	2.86			
		修缮						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 29 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020801002009	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点,裂缝、硝碱严重部位进行掏补,裂缝较小的部位进行灌浆加固,将空虚、松动的缝隙清理干净,再用灰浆填塞密实;要求材料配制、色泽与原墙面一致,修补接茬处须平整合顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	156.83			
2	020801002010	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝: 白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净,灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然,不要求达到整齐划一的效果。)由于部分灰缝较深,可分两侧勾抹,缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法,依据现存实物完成。灰缝应光顺,接茬自然,深浅一致 3. 修补: 砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者,原状保留;深度超过20mm者,进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	2.64			
		分部小计						
		8#						
		二进院门楼						
		拆除						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 30 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原有铁皮瓦屋面 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	2.25			
2	011603001006	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	4			
		新建						
		屋面						
1	010901001001	瓦屋面	1. 1:1:4水泥白灰砂浆加水泥重的3%麻刀卧浆，最薄处20厚。 2. 小青瓦 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	2.25			
2	020602004005	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	3			
3	020602002005	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	1.5			
4	020602013005	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	2			
5	021001005008	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	2.25			
		地面/墙面/门窗						
1	010801001006	木质门	1. 木质门制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	1.8			
		修缮						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 31 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020801002011	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点,裂缝、硝碱严重部位进行掏补 裂缝较小的部位进行灌浆加固,将空虚、松动的缝隙清理干净,再用灰浆填塞密实;要求材料配制、色泽与原墙面一致,修补接茬处须平整合顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	4. 05			
		二进院东、西厢房						
		拆除						
1	011607001008	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	110. 05			
2	011603001007	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	樘	2			
3	011601001018	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	13. 05			
4	011605001007	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积,多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	56. 32			
5	011610001008	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	8			
		新建						
		屋面						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 32 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	020502001019	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.19			
2	020502001020	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.47			
3	020502001021	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.06			
4	020501004007	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.42			
5	020503001008	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	2.88			
6	020505002007	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	375.01			
7	020601003006	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	112.3			
8	020602004006	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	22.96			
9	020602002006	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	19.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 33 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
10	020602013006	窑制吻兽	1. 类型:脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨,恢复其原有风貌 3. 其他: 详见图纸及相关规范	座	4			
		地面/墙面/门窗						
1	020101001007	土坯砖砌筑	1. 土坯砖砌筑, 泥浆粘结; 2. 总厚度与原建筑墙体一致, 约500厚。土坯砖规格300mmX150mmX100mm 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	26.1			
2	020701001006	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	56.32			
3	020801001008	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	141.24			
4	010801001007	木质门	1. 木质门制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	4.4			
5	010806001006	木质窗	1. 木质窗制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	3.6			
		修缮						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 34 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020801002013	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点,裂缝、硝碱严重部位进行掏补裂缝较小的部位进行灌浆加固,将空虚、松动的缝隙清理干净,再用灰浆填塞密实;要求材料配制、色泽与原墙面一致,修补接茬处须平整合顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	121.68			
		分部小计						
		9#						
		二进院门楼						
		拆除						
		新建						
1	010901001002	瓦屋面	1. 1:1:4水泥白灰砂浆加水泥重的3%麻刀卧浆,最薄处20厚。 2. 小青瓦 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	2.25			
2	010403003010	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	1.74			
3	010801001010	木质门	1. 木质门制作/安装,五金 2. 施单皮灰,刷油漆,油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	3.36			
		一进院东、西厢房						
		拆除						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 35 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011607001009	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	114.84			
2	011607001010	刚性层拆除	1. 拆除石棉瓦屋面 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	28.8			
3	011603001008	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	4			
4	011601001021	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	13.33			
5	011601001022	砖砌体拆除	1. 砖墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	3.02			
6	011601001023	砌体拆除	1. 石墙拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	18.27			
7	011605001008	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积，多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	60.8			
8	011610001009	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	8			
		新建						
		屋面						
1	020502001022	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.36			
2	020502001023	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.53			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 36 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	020502001024	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.06			
4	020501004008	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.42			
5	020503001009	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	2.65			
6	020505002008	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	378			
7	020601003007	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	114.84			
8	020602004007	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	12.6			
9	020602002007	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	18			
10	020602013007	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	4			
11	021001005009	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	114.84			
12	021001002007	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	123			
		地面/墙面/门窗						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 37 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020101001008	土坯砖砌筑	1. 土坯砖砌筑, 泥浆粘结; 2. 总厚度与原建筑墙体一致, 约500厚。土坯砖规格300mmX150mmX100mm 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	30.42			
2	020701001007	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	60.8			
3	020801001009	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	123			
4	010801001008	木质门	1. 木质门制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	4.4			
5	010806001007	木质窗	1. 木质窗制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	3.6			
		修缮						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 38 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	020801002015	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点,裂缝、硝碱严重部位进行掏补裂缝较小的部位进行灌浆加固,将空虚、松动的缝隙清理干净,再用灰浆填塞密实;要求材料配制、色泽与原墙面一致,修补接茬处须平整合顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	111.32			
		二进院西厢房						
		拆除						
1	011607001011	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	63.8			
2	011607001012	刚性层拆除	1. 拆除石棉瓦屋面 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	28.8			
3	011603001009	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	樘	2			
4	011601001024	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	5.23			
5	011605001009	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积,多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	36.1			
6	011610001010	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	5.83			
		新建						
		屋面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 39 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	020502001025	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.68			
2	020502001026	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.27			
3	020502001027	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.03			
4	020501004009	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.21			
5	020503001010	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.47			
6	020505002009	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	420			
7	020601003008	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	63.8			
8	020602004008	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	6.3			
9	020602002008	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#） 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 40 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
10	020602013008	窑制吻兽	1. 类型:脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨,恢复其原有风貌 3. 其他: 详见图纸及相关规范	座	2			
11	021001005010	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	63.8			
12	021001002008	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	64			
		地面/墙面/门窗						
1	020101001009	土坯砖砌筑	1. 土坯砖砌筑, 泥浆粘结; 2. 总厚度与原建筑墙体一致, 约500厚。土坯砖规格300mmX150mmX100mm 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	10.45			
2	020701001008	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	36.1			
3	020801001010	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	64			
4	010801001009	木质门	1. 木质门制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	4.62			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 观音堂三间房-文保工程 (2#4#5#8#9#) 标段: 宝丰县传统村落集中连片保护利用工程 (二标段)-观音堂三间房

第 41 页 共 41 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	010806001008	木质窗	1. 木质窗制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	1.21			
		修缮						
1	020801002017	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点, 裂缝、硝碱严重部位进行掏补, 裂缝较小的部位进行灌浆加固, 将空虚、松动的缝隙清理干净, 再用灰浆填塞密实; 要求材料配制、色泽与原墙面一致, 修补接茬处须平整合顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	46.25			
		分部小计						
		措施项目						
1	021005001001	大型机械设备进出场及安拆		台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费						不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)					
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)					
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)					
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结算金额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：观音堂三间房-文保工程（2#4#5#8#9#）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 1 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		1#楼						
		拆除						
1	011607001001	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	129.37			
2	011607001034	刚性层拆除	1. 拆除钢屋面 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	29.74			
		新建						
		屋面						
1	020505002001	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	654.28			
2	020601003001	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	129.37			
3	020602004001	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	15.62			
4	020602002001	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	14.87			
5	020602013001	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	2			
6	021001005001	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	129.37			
7	021001002001	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	122.8			
		地面/墙面/门窗						
		修缮						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 2 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	020801002001	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点,裂缝、硝碱严重部位进行掏补,裂缝较小的部位进行灌浆加固,将空虚、松动的缝隙清理干净,再用灰浆填塞密实;要求材料配制、色泽与原墙面一致,修补接茬处须平整合顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	115.93			
2	020801002002	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝: 白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净,灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然,不要求达到整齐划一的效果。)由于部分灰缝较深,可分两侧勾抹,缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法,依据现存实物完成。灰缝应光顺,接茬自然,深浅一致 3. 修补: 砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者,原状保留;深度超过20mm者,进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	6.87			
		分部小计						
		3#楼						
		拆除						
1	011605001002	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积,多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	45.27			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 3 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011607001003	刚性层拆除	1. 拆除石棉瓦屋面 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	35.52			
3	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除简易雨棚 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	2.4			
4	011601001005	砌体拆除	1. 石墙拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	6.58			
		新建						
		外墙						
1	010403003002	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	33.69			
2	021001002016	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	67.38			
		围墙						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:自行考虑 2. 弃土运距:自行考虑 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	22.68			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:自行考虑 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	13.66			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:自行考虑 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	9.02			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 4 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	010501001001	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.84			
5	010501002001	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他：详见图纸及相关规范	m3	5.4			
6	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2. 其他：详见图纸及相关规范	t	0.054			
7	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他：详见图纸及相关规范	t	0.043			
8	010403001001	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	3.56			
9	010403003001	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	22.3			
10	021001002017	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	44.6			
		修缮						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 5 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020801002003	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点,裂缝、硝碱严重部位进行掏补,裂缝较小的部位进行灌浆加固,将空虚、松动的缝隙清理干净,再用灰浆填塞密实;要求材料配制、色泽与原墙面一致,修补接茬处须平整合顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	7.88			
2	020801002004	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝: 白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净,灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然,不要求达到整齐划一的效果。)由于部分灰缝较深,可分两侧勾抹,缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法,依据现存实物完成。灰缝应光顺,接茬自然,深浅一致 3. 修补: 砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者,原状保留;深度超过20mm者,进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	3.94			
		分部小计						
		6#楼						
		拆除						
1	011607001004	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	56.15			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 6 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
2	011607001005	刚性层拆除	1. 拆除石棉瓦屋面 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	3			
3	011603001003	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	1			
4	011601001006	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	5.65			
5	011605001003	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积，多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	23.4			
6	011610001003	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	5.13			
		新建						
		屋面						
1	020502001007	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.4			
2	020502001008	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.13			
3	020502001009	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.02			
4	020501004003	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.13			
5	020503001003	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 7 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	020505002003	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	365.87			
7	020601003003	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	56.15			
8	020602004003	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	11.2			
9	020602002003	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	9.8			
10	020602013003	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	2			
11	021001005003	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	56.15			
12	021001002003	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	97.61			
		地面/墙面/门窗						
1	020101001002	土坯砖砌筑	1. 土坯砖砌筑，泥浆粘结； 2. 总厚度与原建筑墙体一致，约500厚。土坯砖规格300mmX150mmX100mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	15.05			
2	010403003003	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝，生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰：江米：白矾=100：0.3：0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 8 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	020701001002	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他：详见图纸及相关规范	m2	23.4			
4	020801001002	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	97.61			
5	010801001002	木质门	1. 木质门制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	3.6			
6	010806001002	木质窗	1. 木质窗制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	1.53			
		修缮						
1	020801002005	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点，裂缝、硝碱严重部位进行掏补，裂缝较小的部位进行灌浆加固，将空虚、松动的缝隙清理干净，再用灰浆填塞密实；要求材料配制、色泽与原墙面一致，修补接茬处须平整合顺 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	63.91			
		分部小计						
		7#楼						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 9 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011610001004	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	2.16			
		新建						
1	010801001003	木质门	1. 木质门制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	1.8			
2	010806001003	木质窗	1. 木质窗制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	0.36			
		修缮						
1	020801002007	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点，裂缝、硝碱严重部位进行掏补，裂缝较小的部位进行灌浆加固，将空虚、松动的缝隙清理干净，再用灰浆填塞密实；要求材料配制、色泽与原墙面一致，修补接茬处须平整合顺 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	41.4			
2	020801001003	墙面抹灰	1. 凿毛墙面找平层，刷白灰一层 2. 其他：详见图纸及相关规范	m2	41.4			
		分部小计						
		10#楼						
		拆除						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 10 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011607001035	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	78.08			
2	011603001017	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	2			
3	011601001037	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	5.04			
4	011601001039	砌体拆除	1. 石墙拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	5.04			
5	011605001018	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积，多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	44.64			
6	011604002010	立面抹灰层拆除	1. 外墙抹灰层拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	4.55			
7	011605002001	立面块料拆除	1. 原建筑墙体为瓷砖外墙 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	35.25			
8	011610001017	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	16.41			
		新建						
		屋面						
1	020502001049	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.82			
2	020502001050	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.5			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 11 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	020502001051	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.03			
4	020501004017	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.3			
5	020503001017	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.59			
6	020505002017	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	520.56			
7	020601003018	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	78.08			
8	020602004017	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	14.46			
9	020602002017	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	10.8			
10	020602013017	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	2			
11	021001005017	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	78.08			
		地面/墙面/门窗						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 12 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	020101001015	土坯砖砌筑	1. 土坯砖砌筑, 泥浆粘结; 2. 总厚度与原建筑墙体一致, 约500厚。土坯砖规格300mmX150mmX100mm 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	10. 08			
2	020801001032	墙面抹灰	1. 基层: 新建土坯墙 2. 20厚耐侵蚀性麦草泥找平抹面 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	10. 08			
3	010403003021	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝, 生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	5. 04			
4	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2. 素水泥浆一道 3. 60厚C15混凝土垫层 4. 150厚3:7灰土 5. 素土夯实	m2	44. 64			
5	020801001031	墙面抹灰	1. 1. 清理原墙面抹面层, 原墙面为石砌时, 进行清理、整修、打点、填实(拆除重建的墙体无此步骤) 2. 麻刀灰找平抹面 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	123. 04			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 13 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	011406001001	真石漆	1. 外墙面 2. 清理墙面不得有灰尘、油污、疏松、粉化及裂缝缺损 3. 刷专用界面剂一道 4. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 5. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 6. 满刮腻子一遍 7. 涂刷封固底漆 8. 喷涂主层涂料二遍 9. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	67.93			
7	021001002018	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	190.97			
8	010801001016	木质门	1. 木质门制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	11.66			
9	010806001016	木质窗	1. 木质窗制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	4.75			
		修缮						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程

标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房

第 14 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020801002024	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点,裂缝、硝碱严重部位进行掏补,裂缝较小的部位进行灌浆加固,将空虚、松动的缝隙清理干净,再用灰浆填塞密实;要求材料配制、色泽与原墙面一致,修补接茬处须平整合顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	98.74			
2	020801002025	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝: 白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净,灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然,不要求达到整齐划一的效果。)由于部分灰缝较深,可分两侧勾抹,缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法,依据现存实物完成。灰缝应光顺,接茬自然,深浅一致 3. 修补: 砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者,原状保留;深度超过20mm者,进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	18.52			
		分部小计						
		11#楼						
		拆除						
1	011607001006	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	98.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 15 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
2	011603001004	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	2			
3	011601001009	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	18.38			
4	011601001011	砌体拆除	1. 石墙拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	14.62			
5	011605001005	平面块料拆除	1. 石质屋檐版拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	17.23			
6	011605001004	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积，多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	55			
7	011610001005	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	6.2			
		新建						
		屋面						
1	020502001010	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.76			
2	020502001011	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.47			
3	020502001012	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.07			
4	020501004004	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.19			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 16 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
5	020503001004	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	2.06			
6	020505002004	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	603.87			
7	020601003004	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	98.7			
8	020602004004	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	12.94			
9	020602002004	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	14			
10	020602013004	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	4			
11	021001005004	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	98.7			
12	021001002004	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	126.2			
		地面/墙面/门窗						
1	020101001003	土坯砖砌筑	1. 土坯砖砌筑，泥浆粘结； 2. 总厚度与原建筑墙体一致，约500厚。土坯砖规格300mmX150mmX100mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	18.38			
2	020204002001	压砖板	1. 石质屋檐板 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 17 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
3	020701001003	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他：详见图纸及相关规范	m2	55			
4	020801001004	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	126.2			
5	010801001004	木质门	1. 木质门制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	4.4			
6	010806001004	木质窗	1. 木质窗制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	1.8			
		修缮						
1	020801002008	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点，裂缝、硝碱严重部位进行掏补，裂缝较小的部位进行灌浆加固，将空虚、松动的缝隙清理干净，再用灰浆填塞密实；要求材料配制、色泽与原墙面一致，修补接茬处须平整顺 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	56.76			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 18 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	020801002009	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝: 白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净, 灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然, 不要求达到整齐划一的效果。)由于部分灰缝较深, 可分两侧勾抹, 缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法, 依据现存实物完成。灰缝应光顺, 接茬自然, 深浅一致 3. 修补: 砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者, 原状保留; 深度超过20mm者, 进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	4.54			
		分部小计						
		12#楼						
		拆除						
1	011604002004	立面抹灰层拆除	1. 外墙抹灰层拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	22.45			
2	011610001006	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	7.88			
		新建						
		屋面						
1	021001002005	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	126.2			
		地面/墙面/门窗						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程

标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房

第 19 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
1	010801001005	木质门	1. 木质门制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	2.88			
2	010806001005	木质窗	1. 木质窗制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	5			
		修缮						
1	020801002010	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点, 裂缝、硝碱严重部位进行掏补, 裂缝较小的部位进行灌浆加固, 将空虚、松动的缝隙清理干净, 再用灰浆填塞密实; 要求材料配制、色泽与原墙面一致, 修补接茬处须平整顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	77.43			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 20 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	020801002011	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝: 白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净, 灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然, 不要求达到整齐划一的效果。)由于部分灰缝较深, 可分两侧勾抹, 缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法, 依据现存实物完成。灰缝应光顺, 接茬自然, 深浅一致 3. 修补: 砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者, 原状保留; 深度超过20mm者, 进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	34.55			
		分部小计						
		18#楼						
		拆除						
1	011607001008	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	61.9			
2	011603001006	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	樘	4			
3	011601001015	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	26.05			
4	011601001016	砌体拆除	1. 石墙拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	41.72			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 21 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
5	011605001009	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积，多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	81.15			
6	011610001007	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	6.2			
		新建						
		屋面						
1	020502001016	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	3.05			
2	020502001017	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.86			
3	020502001018	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.41			
4	020501004006	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.82			
5	020503001006	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	2.75			
6	020505002006	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	906.33			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 22 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	020601003006	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	132.4			
8	020602004006	垂脊	1. 脊件:垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	28.58			
9	020602002006	屋面窑制正脊	1. 脊件:正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	18.7			
10	020602013006	窑制吻兽	1. 类型:脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨,恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	4			
11	021001005006	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	132.4			
12	021001002006	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	145.15			
		地面/墙面/门窗						
1	020101002001	细砖清水墙	1. 1. 青砖(260×120×60)砌筑,多层一丁,白灰粘结,灰缝3-6 2. 其他：详见图纸及相关规范	m2	114.74			
2	020801001007	墙面抹灰	1. 基层:新建土坯墙 2. 20厚耐侵蚀性麦草泥找平抹面 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	114.74			
3	010403003006	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	30.51			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 23 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	010101002003	挖一般土方	1. 土壤类别:自行考虑 2. 弃土运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	120.96			
5	010103001003	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	72.88			
6	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	48.08			
7	010501001003	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	9.79			
8	010501002003	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	28.79			
9	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.286			
10	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.228			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 24 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
11	010403001003	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝, 生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	19.01			
12	020701001005	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	81.15			
13	020801001006	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	145.15			
14	010801001006	木质门	1. 木质门制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	8.8			
15	010806001006	木质窗	1. 木质窗制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	2.56			
		围墙						
1	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别: 自行考虑 2. 弃土运距: 自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	53.21			
2	010103001002	回填方	1. 密实度要求: 夯填 2. 填方来源、运距: 自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	32.06			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 25 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	21.15			
4	010501001002	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	4.31			
5	010501002002	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	12.66			
6	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.126			
7	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.1			
8	010403001002	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	8.36			
9	010403003007	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	29.28			
		修缮						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 26 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020801002012	石砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 对立面石砌墙体进行清理、整修、打点,裂缝、硝碱严重部位进行掏补,裂缝较小的部位进行灌浆加固,将空虚、松动的缝隙清理干净,再用灰浆填塞密实;要求材料配制、色泽与原墙面一致,修补接茬处须平整合顺 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	56.76			
2	020801002013	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝:白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净,灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然,不要求达到整齐划一的效果。)由于部分灰缝较深,可分两侧勾抹,缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法,依据现存实物完成。灰缝应光顺,接茬自然,深浅一致 3. 修补:砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者,原状保留;深度超过20mm者,进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	4.54			
		分部小计						
		19#楼						
		拆除						
1	011607001010	刚性层拆除	1. 拆除钢屋面 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	83.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 27 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011607001009	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	51.6			
3	011603001007	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	2			
4	011601001019	砌体拆除	1. 石墙拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	78.75			
5	011605001011	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积，多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	95.52			
6	011610001008	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	17.04			
		新建						
		屋面						
1	020502001019	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	2.87			
2	020502001020	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.01			
3	020502001021	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.36			
4	020501004007	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.71			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 28 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
5	020503001007	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	3.39			
6	020505002007	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	1114.73			
7	020601003007	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	160.7			
8	020602004007	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	15.58			
9	020602002007	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	23			
10	020602013007	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	4			
11	021001005007	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	160.7			
12	021001002007	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	212.98			
		地面/墙面/门窗						
1	020101002002	细砖清水墙	1. 青砖(260×120×60)砌筑，多层一丁，白灰粘结，灰缝3-6 2. 其他：详见图纸及相关规范	m2	14.22			
2	020801001008	墙面抹灰	1. 基层：新建土坯墙 2. 20厚耐侵蚀性麦草泥找平抹面 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	59.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 29 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
3	010403003008	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	16.54			
4	010101002004	挖一般土方	1. 土壤类别:自行考虑 2. 弃土运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	138.18			
5	010103001004	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	83.25			
6	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	54.93			
7	010501001004	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	11.19			
8	010501002004	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	32.89			
9	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.327			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 30 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
10	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他：详见图纸及相关规范	t	0.26			
11	010403001004	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	21.71			
12	020701001006	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他：详见图纸及相关规范	m2	95.52			
13	020801001009	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	212.98			
14	010801001007	木质门	1. 木质门制作/安装,五金 2. 施单皮灰,刷油漆,油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	13.2			
15	010806001007	木质窗	1. 木质窗制作/安装,五金 2. 施单皮灰,刷油漆,油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	3.84			
		围墙						
1	010101002005	挖一般土方	1. 土壤类别:自行考虑 2. 弃土运距:自行考虑 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	45.99			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 31 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	010103001005	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	25.74			
3	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	20.25			
4	010501001005	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	3.72			
5	010501002005	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	12.66			
6	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.126			
7	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.1			
8	010403001005	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	7.23			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 32 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
9	010403003009	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝, 生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	24.78			
		修缮						
1	020801002015	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝: 白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净, 灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然, 不要求达到整齐划一的效果。) 由于部分灰缝较深, 可分两侧勾抹, 缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法, 依据现存实物完成。灰缝应光滑, 接茬自然, 深浅一致 3. 修补: 砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者, 原状保留; 深度超过20mm者, 进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	101.4			
2	020801001010	墙面仿古抹灰	1. 耐侵蚀性麦草泥找平抹面 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	101.4			
		分部小计						
		20#楼						
		拆除						
1	011607001012	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	56			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 33 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011603001008	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	2			
3	011601001021	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	24.33			
4	011601001022	砌体拆除	1. 石墙拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	15.52			
5	011605001013	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积，多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	33.99			
6	011610001009	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	11.84			
		新建						
		屋面						
1	020502001022	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.82			
2	020502001023	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.29			
3	020502001024	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.1			
4	020501004008	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.2			
5	020503001008	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.18			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 34 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	020505002008	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	387.73			
7	020601003008	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	56			
8	020602004008	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	14.5			
9	020602002008	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	8			
10	020602013008	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	2			
11	021001005008	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	56			
12	021001002008	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	65.02			
		地面/墙面/门窗						
1	020101002003	细砖清水墙	1. 青砖(260×120×60)砌筑，多层一丁，白灰粘结，灰缝3-6 2. 其他：详见图纸及相关规范	m2	13.26			
2	020801001011	墙面抹灰	1. 基层：新建土坯墙 2. 20厚耐侵蚀性麦草泥找平抹面 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	55.25			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 35 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
3	010403003010	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	13.72			
4	010101002006	挖一般土方	1. 土壤类别:自行考虑 2. 弃土运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	54.6			
5	010103001006	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	32.9			
6	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	21.7			
7	010501001006	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	4.42			
8	010501002006	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	12.99			
9	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.129			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 36 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
10	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他：详见图纸及相关规范	t	0.103			
11	010403001006	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	8.58			
12	020701001007	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他：详见图纸及相关规范	m2	33.99			
13	020801001012	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	65.02			
14	010801001008	木质门	1. 木质门制作/安装,五金 2. 施单皮灰,刷油漆,油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	2.6			
15	010806001008	木质窗	1. 木质窗制作/安装,五金 2. 施单皮灰,刷油漆,油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	1.28			
		围墙						
		修缮						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 37 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020801002017	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝: 白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净, 灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然, 不要求达到整齐划一的效果。)由于部分灰缝较深, 可分两侧勾抹, 缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法, 依据现存实物完成。灰缝应光顺, 接茬自然, 深浅一致 3. 修补: 砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者, 原状保留; 深度超过20mm者, 进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	101.4			
2	020801001013	墙面仿古抹灰	1. 耐侵蚀性麦草泥找平抹面 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	101.4			
		分部小计						
		21#楼						
		拆除						
1	011607001013	刚性层拆除	1. 拆除钢屋面 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	49.5			
2	011601001024	砖砌体拆除	1. 土坯墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	22.13			
3	011601001025	砌体拆除	1. 石墙拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	30.98			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 38 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	011605001015	平面块料拆除	1. 现状杂物堆积，多处存在凹凸不平 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	86.52			
5	011610001010	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	11.36			
		新建						
		屋面						
1	020502001025	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.27			
2	020502001026	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.58			
3	020502001027	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.2			
4	020501004009	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.41			
5	020503001009	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	2.72			
6	020505002009	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	896.63			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程

标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房

第 39 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	020601003009	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	131.4			
8	020602004009	垂脊	1. 脊件:垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	29.44			
9	020602002009	屋面窑制正脊	1. 脊件:正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	8			
10	020602013009	窑制吻兽	1. 类型:脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨,恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	4			
11	021001005009	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	131.4			
12	021001002009	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	142.45			
		地面/墙面/门窗						
1	020101002004	细砖清水墙	1. 青砖(260×120×60)砌筑,多层一丁,白灰粘结,灰缝3-6 2. 其他：详见图纸及相关规范	m2	112.46			
2	020801001014	墙面抹灰	1. 基层:新建土坯墙 2. 20厚耐侵蚀性麦草泥找平抹面 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	112.46			
3	010403003012	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	29.96			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 40 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
4	010101002008	挖一般土方	1. 土壤类别:自行考虑 2. 弃土运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	118.86			
5	010103001008	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	71.61			
6	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	47.25			
7	010501001008	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	9.62			
8	010501002008	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	28.29			
9	010515001015	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.282			
10	010515001016	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.224			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 41 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
11	010403001008	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝, 生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	18.68			
12	020701001008	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	78.93			
13	020801001015	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	142.45			
14	010801001009	木质门	1. 木质门制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	8.8			
15	010806001009	木质窗	1. 木质窗制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	2.56			
		围墙						
1	010101002009	挖一般土方	1. 土壤类别: 自行考虑 2. 弃土运距: 自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	28.56			
2	010103001009	回填方	1. 密实度要求: 夯填 2. 填方来源、运距: 自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	13.52			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 42 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	010103002009	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	15.04			
4	010501001009	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	2.86			
5	010501002009	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	8.4			
6	010515001017	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.084			
7	010515001018	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.066			
8	010403001009	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	5.54			
9	010403003013	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	15.3			
		修缮						
		分部小计						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 43 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		24#楼						
		拆除						
1	011607001015	刚性层拆除	1. 拆除钢屋面 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	108.8			
2	011607001016	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	108.8			
3	011603001010	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	2			
4	011601001030	砖砌体拆除	1. 砖墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	35.66			
5	011610001011	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	9.16			
		新建						
		屋面						
1	020502001028	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.82			
2	020502001029	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.29			
3	020502001030	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.1			
4	020501004010	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 44 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
5	020503001010	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	2.36			
6	020505002010	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	775.47			
7	020601003010	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	108.8			
8	020602004010	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	14.72			
9	020602002010	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	16			
10	020602013010	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	2			
11	021001005010	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	108.8			
12	021001002010	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	150.1			
		地面/墙面/门窗						
1	020101002005	细砖清水墙	1. 青砖(260×120×60)砌筑，多层一丁，白灰粘结，灰缝3-6 2. 其他：详见图纸及相关规范	m2	99.56			
2	020801001017	墙面抹灰	1. 基层：新建土坯墙 2. 20厚耐侵蚀性麦草泥找平抹面 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	99.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 45 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
3	010403003014	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝, 生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	24.51			
4	010101002010	挖一般土方	1. 土壤类别: 自行考虑 2. 弃土运距: 自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	114.91			
5	010103001010	回填方	1. 密实度要求: 夯填 2. 填方来源、运距: 自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	71.61			
6	010103002010	余方弃置	1. 废弃料品种: 余方弃置 2. 运距: 自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	47.25			
7	010501001010	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	9.3			
8	010501002010	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	27.35			
9	010515001019	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ12 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.272			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 46 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
10	010515001020	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他：详见图纸及相关规范	t	0.216			
11	010403001010	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	18.06			
12	020701001009	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他：详见图纸及相关规范	m2	84.96			
13	020801001018	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	150.1			
14	010801001010	木质门	1. 木质门制作/安装,五金 2. 施单皮灰,刷油漆,油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	6.6			
15	010806001010	木质窗	1. 木质窗制作/安装,五金 2. 施单皮灰,刷油漆,油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	2.56			
		修缮						
		分部小计						
		25#楼						
		拆除						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 47 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011607001018	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	65.05			
2	011603001011	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	2			
3	011601001032	砖砌体拆除	1. 砖墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	38.31			
4	011610001012	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	6.32			
		新建						
		屋面						
1	020502001031	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.82			
2	020502001032	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.29			
3	020502001033	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.1			
4	020501004011	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.2			
5	020503001011	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	2.36			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 48 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
6	020505002011	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	775.47			
7	020601003011	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	89.98			
8	020602004011	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	28.52			
9	020602002011	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	15.38			
10	020602013011	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	4			
11	021001005011	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	89.98			
12	021001002011	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	150.17			
		地面/墙面/门窗						
1	020101002006	细砖清水墙	1. 青砖(260×120×60)砌筑，多层一丁，白灰粘结，灰缝3-6 2. 其他：详见图纸及相关规范	m2	107.63			
2	020801001020	墙面抹灰	1. 基层：新建土坯墙 2. 20厚耐侵蚀性麦草泥找平抹面 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	107.63			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 49 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
3	010403003016	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝, 生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	26			
4	010101002012	挖一般土方	1. 土壤类别: 自行考虑 2. 弃土运距: 自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	95.34			
5	010103001012	回填方	1. 密实度要求: 夯填 2. 填方来源、运距: 自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	71.61			
6	010103002012	余方弃置	1. 废弃料品种: 余方弃置 2. 运距: 自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	47.25			
7	010501001012	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	7.72			
8	010501002012	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	22.69			
9	010515001023	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: HRB400 Φ12 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.226			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 50 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
10	010515001024	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他：详见图纸及相关规范	t	0.179			
11	010403001012	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	14.98			
12	020701001010	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他：详见图纸及相关规范	m2	67.05			
13	020801001021	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	150.1			
14	010801001011	木质门	1. 木质门制作/安装,五金 2. 施单皮灰,刷油漆,油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	4.4			
15	010806001011	木质窗	1. 木质窗制作/安装,五金 2. 施单皮灰,刷油漆,油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	1.92			
		分部小计						
		26#楼						
		拆除						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 51 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011607001020	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	79			
2	011607001021	刚性层拆除	1. 拆除原有屋面瓦 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	115.6			
3	011603001012	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	2			
4	011601001033	砖砌体拆除	1. 砖墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	36.3			
5	011610001013	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	16			
		新建						
		屋面						
1	020502001034	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.83			
2	020502001035	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.29			
3	020502001036	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.1			
4	020501004012	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.2			
5	020503001012	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	2.25			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 52 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
6	020505002012	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	740.57			
7	020601003012	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m ²	79			
8	020602004012	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	25.76			
9	020602002012	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	15.28			
10	020602013012	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	4			
11	021001005012	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m ²	79			
12	021001002012	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m ²	334.31			
		地面/墙面/门窗						
1	020101002007	细砖清水墙	1. 青砖(260×120×60)砌筑，多层一丁，白灰粘结，灰缝3-6 2. 其他：详见图纸及相关规范	m ²	99.66			
2	020801001022	墙面抹灰	1. 基层：新建土坯墙 2. 20厚耐侵蚀性麦草泥找平抹面 3. 其他：详见图纸及相关规范	m ²	99.66			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 53 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
3	010403003017	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	25.81			
4	010101002013	挖一般土方	1. 土壤类别:自行考虑 2. 弃土运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	103.32			
5	010103001013	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	71.61			
6	010103002013	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	47.25			
7	010501001013	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	8.36			
8	010501002013	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	24.59			
9	010515001025	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2. 其他: 详见图纸及相关规范	t	0.245			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 54 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
10	010515001026	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他：详见图纸及相关规范	t	0.194			
11	010403001013	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	16.24			
12	020701001011	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他：详见图纸及相关规范	m2	153.91			
13	020801001023	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	334.31			
14	010801001012	木质门	1. 木质门制作/安装,五金 2. 施单皮灰,刷油漆,油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	12.8			
15	010806001012	木质窗	1. 木质窗制作/安装,五金 2. 施单皮灰,刷油漆,油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	3.2			
		修缮						
1	020601003013	小青瓦屋面修缮	1. 5-8cm滑秸泥苫背层 2. 小青瓦(2号布瓦) 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	115.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 55 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	020801002023	砖砌外墙修缮	1. 清理外表面 2. 勾缝: 白灰勾缝(勾缝前将砖缝内粉化灰浆清理干净, 灰缝表面与砖表面及临近部位协调自然, 不要求达到整齐划一的效果。)由于部分灰缝较深, 可分两侧勾抹, 缝须勾抹严实。砖墙各部位勾缝做法, 依据现存实物完成。灰缝应光顺, 接茬自然, 深浅一致 3. 修补: 砖体风化酥碱或破损掉角的深度在20mm以内者, 原状保留; 深度超过20mm者, 进行剔补 4. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	171.14			
		分部小计						
		27#楼						
		拆除						
1	011607001023	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	134.08			
2	011603001013	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	樘	2			
3	011601001034	砖砌体拆除	1. 砖墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	62.49			
4	011610001014	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	12			
		新建						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 56 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
		屋面						
1	020502001037	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.82			
2	020502001038	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.29			
3	020502001039	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.1			
4	020501004013	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.2			
5	020503001013	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	3.58			
6	020505002013	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	1178.71			
7	020601003014	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	134.08			
8	020602004013	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	42.78			
9	020602002013	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	24.32			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 57 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
10	020602013013	窑制吻兽	1. 类型:脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨,恢复其原有风貌 3. 其他: 详见图纸及相关规范	座	6			
11	021001005013	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	134.08			
12	021001002013	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	245.38			
		地面/墙面/门窗						
1	020101002008	细砖清水墙	1. 青砖(260×120×60)砌筑,多层一丁,白灰粘结,灰缝3-6 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	178.94			
2	020801001025	墙面抹灰	1. 基层:新建土坯墙 2. 20厚耐侵蚀性麦草泥找平抹面 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	178.94			
3	010403003018	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	42.47			
4	010101002014	挖一般土方	1. 土壤类别:自行考虑 2. 弃土运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	157.75			
5	010103001014	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	95.04			
6	010103002014	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	62.71			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程

标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房

第 58 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	010501001014	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他：详见图纸及相关规范	m3	12.77			
8	010501002014	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他：详见图纸及相关规范	m3	37.55			
9	010515001027	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2. 其他：详见图纸及相关规范	t	0.374			
10	010515001028	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他：详见图纸及相关规范	t	0.297			
11	010403001014	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	24.79			
12	020701001012	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他：详见图纸及相关规范	m2	105.32			
13	020801001026	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	245.38			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 59 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
14	010801001013	木质门	1. 木质门制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	8.8			
15	010806001013	木质窗	1. 木质窗制作/安装, 五金 2. 施单皮灰, 刷油漆, 油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	3.2			
		分部小计						
		28#楼						
		拆除						
1	011607001025	刚性层拆除	1. 拆除钢屋面 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	72.08			
2	011607001026	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	72.08			
3	011603001014	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	樘	2			
4	011601001035	砖砌体拆除	1. 砖墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	23.8			
5	011610001015	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	3.48			
		新建						
		屋面						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 60 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	020502001040	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.82			
2	020502001041	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.29			
3	020502001042	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.1			
4	020501004014	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.2			
5	020503001014	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.56			
6	020505002014	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	513.75			
7	020601003015	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	72.08			
8	020602004014	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	14.26			
9	020602002014	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	10.6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 61 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
10	020602013014	窑制吻兽	1. 类型:脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨,恢复其原有风貌 3. 其他: 详见图纸及相关规范	座	2			
11	021001005014	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	72.08			
12	021001002014	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	74.86			
		地面/墙面/门窗						
1	020101002009	细砖清水墙	1. 青砖(260×120×60)砌筑,多层一丁,白灰粘结,灰缝3-6 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	74.86			
2	020801001027	墙面抹灰	1. 基层:新建土坯墙 2. 20厚耐侵蚀性麦草泥找平抹面 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	74.86			
3	010403003019	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	17.5			
4	010101002015	挖一般土方	1. 土壤类别:自行考虑 2. 弃土运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	68.88			
5	010103001015	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方来源、运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	41.5			
6	010103002015	余方弃置	1. 废弃料品种:余方弃置 2. 运距:自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	27.38			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房 第 62 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
7	010501001015	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他：详见图纸及相关规范	m3	5.58			
8	010501002015	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他：详见图纸及相关规范	m3	16.39			
9	010515001029	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2. 其他：详见图纸及相关规范	t	0.163			
10	010515001030	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他：详见图纸及相关规范	t	0.13			
11	010403001015	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	10.82			
12	020701001013	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他：详见图纸及相关规范	m2	57.6			
13	020801001028	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	74.86			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 63 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
14	010801001014	木质门	1. 木质门制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	2.2			
15	010806001014	木质窗	1. 木质窗制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	1.92			
		分部小计						
		29#楼						
		拆除						
1	011607001029	刚性层拆除	1. 拆除原有瓦屋面至结构层 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	34			
2	011603001015	木构件拆除	1. 拆除原有屋顶支撑构件 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	樘	2			
3	011601001036	砖砌体拆除	1. 砖墙面拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	23.22			
4	011610001016	木门窗拆除	1. 门窗拆除 2. 垃圾外运 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	3.48			
		新建						
		屋面						
1	020502001043	圆梁	1. 构件名称、类别：主梁 直径300 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.41			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 64 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	020502001044	圆梁	1. 构件名称、类别：次梁 直径250 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.14			
3	020502001045	斜撑	1. 构件名称、类别：斜撑 100*60 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.05			
4	020501004015	童（瓜）柱	1. 构件名称、类别：瓜柱 2. 构件规格：直径150mm 3. 其他：详见图纸及相关规范	m3	0.1			
5	020503001015	圆檩	1. 构件名称、类别：檩条 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	1.47			
6	020505002015	矩形椽	1. 构件截面尺寸：木椽条，椽条规格为80x80mm，间距150mm 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	484.67			
7	020601003016	小青瓦屋面	1. 苇杆(做护板灰一道) 2. 5-8cm滑秸泥苫背层 3. 小青瓦(2号布瓦) 4. 其他：详见图纸及相关规范	m2	68			
8	020602004015	垂脊	1. 脊件：垂脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	14.5			
9	020602002015	屋面窑制正脊	1. 脊件：正脊 2. 其他：详见图纸及相关规范	m	10			
10	020602013015	窑制吻兽	1. 类型：脊兽 2. 脊兽依照原有工艺人工打磨，恢复其原有风貌 3. 其他：详见图纸及相关规范	座	2			
11	021001005015	苫背铺瓦用外脚手架	1. 屋面瓦瓦脚手架	m2	68			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 65 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
12	021001002015	砌筑装饰用外脚手架	1. 砌筑装饰脚手架	m2	90.36			
		地面/墙面/门窗						
1	020101002010	细砖清水墙	1. 青砖(260×120×60)砌筑, 多层一丁, 白灰粘结, 灰缝3-6 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	73.02			
2	020801001029	墙面抹灰	1. 基层: 新建土坯墙 2. 20厚耐侵蚀性麦草泥找平抹面 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m2	73.02			
3	010403003020	石墙	1. 用糯米浆+生石灰填缝, 生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	16.76			
4	010101002016	挖一般土方	1. 土壤类别: 自行考虑 2. 弃土运距: 自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	66.36			
5	010103001016	回填方	1. 密实度要求: 夯填 2. 填方来源、运距: 自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	39.99			
6	010103002016	余方弃置	1. 废弃料品种: 余方弃置 2. 运距: 自行考虑 3. 其他: 详见图纸及相关规范	m3	26.37			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程
 标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房
 第 66 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
7	010501001016	垫层	1. C15混凝土垫层 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他：详见图纸及相关规范	m3	5.37			
8	010501002016	带形基础	1. C30混凝土 2. 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 3. 模板及支架(撑)制作、安装、拆除 4. 其他：详见图纸及相关规范	m3	15.79			
9	010515001031	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2. 其他：详见图纸及相关规范	t	0.157			
10	010515001032	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB300 2. 其他：详见图纸及相关规范	t	0.125			
11	010403001016	石基础	1. 用糯米浆+生石灰填缝,生石灰浆内兑入江米浆和白矾水(灰:江米:白帆=100:0.3:0.33) 2. 其他：详见图纸及相关规范	m3	10.43			
12	020701001014	细墁方砖	1. 重墁青砖地面(260x120x60) 2. 干净砂扫缝 3. 白灰浆一道 4. 150厚三七灰土 5. 素土夯实 6. 其他：详见图纸及相关规范	m2	54.27			
13	020801001030	墙面抹灰	1. 15mm泥浆粉刷层 2. 外刷白灰一层 3. 其他：详见图纸及相关规范	m2	90.36			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 观音堂三间房-装饰工程

标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房

第 67 页 共 67 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
14	010801001015	木质门	1. 木质门制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m ²	2.2			
15	010806001015	木质窗	1. 木质窗制作/安装，五金 2. 施单皮灰，刷油漆，油漆颜色参照现存其他同类构件调配 3. 其他：详见图纸及相关规范	m ²	1.28			
		分部小计						
		措施项目						
1	021005001001	大型机械设备进出场及安拆		台·次	1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房

工程名称：观音堂三间房-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备 注
1	021007001001	安全文明施工费						不可竞争费，安全生产费、文明施工措施费费率值根据“豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
1.1	1.1	安全生产费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)					
1.2	1.2	文明施工措施费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)					
1.3	1.3	扬尘污染防治费	(综合工日合计+技术措施项目综合工日合计)*34*1.66*(1-10.08%)					
2	021007002001	夜间施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
3	021007004001	二次搬运费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
4	021007005001	冬雨季施工增加费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
5	021007006001	地上、地下设施的临时保护设施	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
6	021007007001	已完工程及设备保护费	综合工日合计+技术措施项目综合工日合计					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房

工程名称: 观音堂三间房-装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称：观音堂三间房-装饰工程

标段：宝丰县传统村落集中连片保护利用工程（二标段）-观音堂三间房

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：